



Manufacturers of Allopathic & Herbal Formulations, I.V. infusions & Medical Disposables

Ref: ABC/BB/Newspaper/AGM 23

July 11, 2023

The General Manager
Department of Corporate Services
BSE Limited
P. J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001.
Scrip Code: 524075

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C-1, G Block,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai – 400051.

Symbol: ALBERTDAVD

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication in connection with Annual General Meeting 2023.

In terms of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations,2015, enclosed please find herewith <u>INFORMATION REGARDING 84th ANNUAL GENERAL MEETING & BOOK CLOSURE</u> published in English and in Regional Language on Tuesday, July 11, 2023.

Kindly take the aforesaid information on record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Albert David Limited

(A.B. Chakrabartty) Company Secretary - cum-Legal Head M. No - F- 7184



Regd. Office: Block -D, 3rd Floor, Gillander House, 8, Netaji Subhas Road, Kolkata - 700 001, India

Phone: +91-33-2262-8436 / 8456 / 8492 / 8439

Email: albertdavid@adlindia.in, Website: www.albertdavidindia.com, CIN: L51109WB1938PLC009490

Factories: Kolkata, Ghaziabad • Sales Depot: Kolkata, Lucknow, Patna

FINANCIAL EXPRESS

(Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspape

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT EASTERN REGION, KOLKATA In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (6) of Rule 30 of the Companies (Incorporation)

In the matter of CARNIVAL COMMERCIAL PRIVATE LIMITED having its registered office at C/o Sujan Majumdar, VIII- Ramchandrapur, P.O -Palla, P.S - Gopalnagar, 24 Paraganas (N),

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 2nd May, 2023 to enable the Company to change its Registered office from the State of "WEST BENGAL" to the state of "CHHATTISGARH"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Eastern Region, Nizam Palace, IInd MSO Building, 3rd Floor, 234/4, AJC Bose Road, Kolkata - 700020 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the applicant Company at its registered office at the address mentioned above

For and on behalf of the Applicant CARNIVAL COMMERCIAL PRIVATE LIMITED Sd/- MURLIDHAR HOLARAM NEBHANI Date: 11/07/2023

forth in the Notice calling the AGM.

ALBERT DAVID LIMITED

(CIN: L51109WB1938PLC009490)

Registered Office: 'D' Block, 3rd Floor, Gillander House,

Netaji Subhas Road, Kolkata-700001, West Bengal (India) Tel: +91-33-2262-8436, Fax: +91-33-2262-8439 Visit us: www.albertdavidindia.com; Email: albertdavid@adlindia.in

INFORMATION REGARDING 84th ANNUAL

GENERAL MEETING & BOOK CLOSURE

Shareholders may please be informed that the 84th Annual General

Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 10th August,

2023 at 11.00 A.M. through Video Conferencing ("VC"), in compliance

with General Circular dated 28 December 2022, read with circulars dated

13 January 2021, 5 May 2020, 13 April 2020 and 8 April 2020 (collectively

referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/

PoD - 2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023 issued by SEBI and

also applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI

(LODR) Regulations, 2015, to transact the businesses that will be set

The Notice of AGM and Annual Report 2023 will be sent to all Shareholders.

whose email addresses are registered with the Company / Depository

Participants(s) and the same are also be available on the Company's

website at www.albertdavidindia.com and on the website of the Stock

Members holding shares in physical mode are requested to update

their email addresses by writing to the Company/RTA with details of folio

number and attaching self-attested copies of PAN and Aadhaar at

Members holding shares in dematerialized mode, are requested to

register/update their email addresses with relevant Depository Participants

Shareholders will have an opportunity to cast their votes on all

businesses as set out in the Notice of the AGM through remote

The login credentials for casting the votes through remote e- voting/

e - voting shall be made available to the Shareholders through email

The Notice of AGM shall provide the detailed procedure for casting

The Board has recommended a dividend of Rs.9.00 per equity share

The dividend, subject to the approval of members, will be paid within

the statutory time limit through various online transfer modes to the

Shareholders who have updated their bank account details. Demand

drafts/warrants will be sent to their registered addresses for shareholders

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of

Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed

from Thursday, 3rd August, 2023 to Thursday, 10th August, 2023 (both

Manner of registering mandate of receiving dividends electronically:

Shareholders are requested to update their bank details with their

Depositories (for Demat holder) or with the Company/RTA (for physical

holder) by submitting form ISR-1 along with a copy of the signed request

letter mentioning the name, folio number, bank details, self-attested copy

The dividend payment will be subject to tax deduction at source (TDS)

Members are requested to read carefully all the notes set out in the

Notice of AGM and in particular, instructions for joining the AGM, the

manner of casting votes through remote e-voting and e-voting during

For Albert David Limited

Company Secretary (F-7184)

A.B.Chakrabartty

Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Manner of registering/updating email addresses:

abchakrabartty@adlindia.in or mdpldc.@yahoo.com

Manner of casting vote through e-voting:

e- voting and e-voting during AGM.

the votes through e-voting.

of PAN and cancelled cheque leaf.

at applicable rates.

Date: 10.07.2023

Place: Kolkata

AGM.

Dividend Payment & Book Closure:

who have not updated their bank account details.

days inclusive) for the purpose of AGM and dividend.

"Form No. INC-26" Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]. Before the Central Government, (Regional Director), Eastern Region In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 In the matter of KALAMKARI DESIGNS PRIVATE

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government/Regional Director, Eastern Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting Region) under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the held on 1st JUNE 2023 to enable the company to change its Registered Office from "State of West Bengal" to the "National Capital Territory of Delhi"

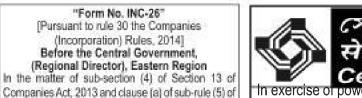
Any person whose interest is likely to be affected by

LIMITED, having its registered office at 138

Beliaghata Rd, Kolkata, West Bengal-700015

the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at Eastern Region, Nizam Place, II, MSO Building, 3"Floor, 234/4, AJC, Bose Road, Kolkata-700020 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: 138 Beliaghata Rd, Kolkata, West Bengal-700015 For and on behalf of the Applicant KALAMKARI DESIGNS PRIVATE LIMITED

(Suresh Chander Kumar) Date: 10.07.2023 Place: Kolkata DIN:00286191



"Form No. INC-26"

(Incorporation) Rules, 2014]

Before the Central Government,

In the matter of SHAKA GARMENTS PRIVATE

LIMITED, having its registered office at 138

Notice is hereby given to the General Public that the

company proposes to make application to the

Central Government(Regional Director, Eastern

Memorandum of Association of the Company in

terms of the special resolution passed at the Extra

ordinary general meeting Region) under section 13

of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of

alteration of the held on 157 JUNE 2023 to enable the

company to change its Registered Office from

"State of West Bengal" to the "National Capital

Any person whose interest is likely to be affected by

the proposed change of the registered office of the

company may deliver either on the MCA-21 portal

(www.mca.gov.in) by filing investor complaint

form or cause to be delivered or send by registered

post of his/her objections supported by an affidavit.

stating the nature of his/her interest and grounds of

opposition to the Regional Director at Eastern

Region, Nizam Place, II, MSO Building, 3" Floor,

234/4, AJC, Bose Road, Kolkata-700020, within

fourteen days of the date of publication of this notice

with a copy to the applicant company at its

registered office at the address mentioned below:

138 Beliaghata Rd, Kolkata, West Bengal-700015

Date: 10.07.2023

Place: Kolkata

For and on behalf of the Applicant SHAKA GARMENTS PRIVATE LIMITED

(Suresh Chander Kumar)

Director

DIN: 00286191

Beliaghata Rd, Kolkata, West Bengal-700015

সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Regional Office: Kolkata (North) 33, N. S. Road, 4th Floor, Kolkata - 700 001

POSSESSION NOTICE

Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, demand notices were issued calling upon the below mentioned borrowers and Guarantors to repay their respective due amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the same.

The borrowers and Guarantors having failed to repay the amount, the Authorised Officer has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Rules on the below mentioned dates

The borrowers, guarantors in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the properties which are under actual physical possession of the bank and any dealing with the property will be subject to charge of Central Bank of India for the below mentioned amount for the below mentioned amount and interest thereon. Name of the | a) Name of the Branch

Borrower and Guarantor	b) Date of Demand Notice c) Due amount as per demand notice d) Date of possession		De	escription	of the Property	
1.M/S A. S. ENTERPRIIS	a) SALTLAKE b) 21.01.2023	Sr No.	Land Details	Owner Name	Survey, Khata No. /House No. /Site No.	Boundaries
(BORROWER THROUGH PROPRIETOR MR. SUNIL SINGH) 2. MR. SUNIL SINGH (BORROWER &	TOR L d) 10.07.2023 TOR L NIL VER & Direct and parcet of land & construction of construction of the c	3.75 Katha	Kumar Singh	Under P.S- Doriganj District Saran, Chapra Thana No-305, Khata No-145, S Plot No- 1206, Tauzi-8080	East-Ramdayal	
GUARANTOR) 3.MR. BIMAL SINGH (GUARANTOR)		2.	Piece and parcel of the land & construction there on Sale deed No- 4056, dated 13.04.1998 Area of land -3.00 Katha	Kumar Singh	Mauza-Dharampura, Under P.S-Doriganj District-Saran Chapra Thana No-305, Khata No-145, S Plot No-1206 Tauzi-8080	North-Baijnath Singh South-Road East-Mustari West-Niz
		3.	Piece and parcel of the land & construction there on Sale deed No- 4255, dated 16/04/1998. Area of land -3.00 Katha	Kumar	Mauza-Dharampura, Under P.S-Doriganj District-Saran Chapra Thana No-305, Khata No-145, S Plot No-1206 Tauzi-8080	North-Baijnath Singh South-Road East-Mustari West- Chanman Ray & Chandrma Ray
		4.	Piece and parcel of the land & construction there on Sale deed No- 7465,dated 24/06/2002 Area of land -1.80 Katha	Kumar Singh	Mauza-Dharampura, Under P.S-Doriganj District-Saran Chapra Thana No-305, Khata No-401 S Plot No-1212 Tauzi-5747	North-Ram Sarup Singh South-Mustari East-Tarkeshwar Singh West-Baijnath Singh & others

TONGANI TEA COMPANY LIMITED CIN: L01132WB1893PLC000742

Place: Kolkata

Date: 10.07.2023

Registered Office: 15B, Hemanta Basu Sarani,3rd Floor,Kolkata-700001 Phone No.22487685.Fax No.033 22100541. E-mail:info@tonganitea.com,Website: www.tonganitea.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that 130th Annual General Meeting of the nembers of the Tongani Tea Company Limited for the Financial Year 2022-23 will be held on Saturday, the 5th August, 2023 at 11:30 A.M., (IST) through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"; in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and other applicable Circulars issued by SEBI and MCA Circulars No.20/2020 and 10/2022 dated May 5, 2020 and 28th December, 2022 respectively and other circulars issued by the MCA to transact the business as set out in the Notice of the Annual General Meeting dated May 16, 2023. In terms of the aforesaid circulars, the Notice of the AGM and Annual Re-

port for the financial year ended March 31, 2023 has been sent by e-mail to the registered e-mail id of the shareholders whose IDs are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or other Depository Participant(s) and the same has been completed on 10th July Those members who have not registered their e-mail addresses and mobile

nos, may please contact and validate/update their details with the DP in case of shares held in demat form and members holding shares in physical form are requested to update the same with the Registrar and Share Transfer Agent or with the Company, As per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the

Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the Company is pleased to provide its Shareholders the facility to cast their vote by electronic means on all the resolutions set forth in the Notice. The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules are a) Date and time of commencement of remote E-voting : 2nd August, 2023

Date and time of end of remote E-voting: 4th August, 2023 at 5.00 p.m.

c) Cut-off date: 29th July, 2023.

f) Investors who became members of the Company subsequently and hold the shares as on the cut-off date i.e.29th July, 2023, are requested to send their communication to the Company at investorcare@tonganitea.com by mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID to obtain the Login-ID and Password for e-voting.

Remote E-Voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on 4th August,

A member may participate in the meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the General Meeting.

The facility of voting through electronic voting system shall also be made available at AGM through VC/OAVM . Only those members attending the meeting through VC/OAVM who have not already cast vote through remote e-voting shall be able to exercise their voting right during the meeting. The members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolutions again. Once a vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

The Notice of 130th Annual General Meeting is available on the Company's website at www.tonganitea.com and on the website of CDSL at

www.evotingindia.com. For electronic voting instructions, Shareholders may go through the instructions in the Notice of 130th Annual General Meeting and in case of any queries / grievances connected with electronic voting, Shareholders may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting user manual for the Shareholders available at ; www.evotingindia.com under help section or contact Mr. Arindam Roychowdhury, Company Secretary, 15B, Hemanta Basu Sarani, 3rd Floor, Kolkata-700 001 or write an email

to investorcare@tonganitea.com or call +91 33 22487685. Notice is further given that pursuant to Section 91 of The Companies Act, 2013 read with Rule 10 of Companies (Management and Administrative) Rules 2014 as amended from time to time and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation 2015, the Register of Member and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 30th July, 2023 to 5th August, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 130th Annual General Meeting.

For Tongani Tea Company Limited

Arindam Roychowdhury Place: Kolkata (Company Secretary) Date: 10th July, 2023 Membership No.A37602

B&B TRIPLEWALL CONTAINERS LIMITED Reg Off: Sv. No. 263/2/3, Marsur Madiwal Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bangalore – 562106. Website: www.boxandboard.inl

E-mail ID.: info@boxandboard.in| Cont.: 8870213555| CIN: L21015KA2011PLC060106 NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any modification or re-enactment) and pursuant to other applicable laws and regulations, the Company had, on Monday July 10th, 2023 completed the dispatch of Postal Ballot Notice alongwith Explanatory Statement to all the member whose email id were registered with Company/RTA. The resolution appended below are proposed to be passed by the Members through Postal Ballot by way of remote e-Item No. 1. To Consider and Approve Re-Appointment of Shri

Manish Kumar Gupta as Managing Director The Company has engaged with CDSL to provide e-voting facility to its

members. The e-voting facility is available at the link www.evotingindia.com from 11.00 a.m. on Tuesday 11th July, 2023 and ending on 05:00 p.m. on Wednesday 09th August, 2023. E-voting module will be blocked by CDSL at 5.00 p.m. on Wednesday 09th August, 2023 and voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person who is not a member as on Friday, 30th June, 2023 (Cut-off Date) should treat Postal Ballot Notice for information purposes only. The results shall be declared on within two working days from the date of ending of e-voting and communicated to the Stock Exchange and also displayed on the Company's website www.boxandboard.in.

All grievances connected to proposed resolution included e-voting may be address at cs@boxandboard.in or any technical query related to evoting may be addressed to CDSL at email helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. Any Member who has not registered/updated their email addresses with the Company/RTA are requested to register/update their email addresses by writing to Company's/RTA, i.e., Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd. at email ld support@purvashare.com,

Note: In compliance with the requirements of the MCA Circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and prepaid business envelope is not being dispatched to the shareholders for this Postal Ballot and shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

> By Order of the Board of Directors For, B&B Triplewall Containers Limited.

Place: Bangalore Ravi Agarwal

Date: 10.07.2023 Director cum CFO

"IMPORTANT

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy. It is not possible to verify its contents. The Indian Express Limited cannot be held responsibile for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box number advertisement."

COASTAL ROADWAYS LIMITED CIN: L63090WB1968PLC027373

Regd. Office: 4 Black Burn Lane, Kolkata - 700 012 Corp. Office: 1/1 Camac Street, 5th Floor, Kolkata-700 016

NOTICE TO MEMBERS

NOTICE is hereby given that 55th Annual General Meeting ("AGM") of the Company is scheduled to be held on Friday, 11th Day of August, 2023 at 11:30 A.M. through Video Conferencing or Other Audio-Visual Means to transact the business as stated in the notice dated 22.05.2023 sent to all members whose email ID is registered along with Annual Report and e-voting details, the dispatch of which has been completed on 06.07.2023.

Members please note: (a) The business stated in the Notice shall only be transacted through voting

by electronic means. (b) Remote e-voting period commences on 8th August 2023 (9:00 A.M.)

and ends on 10th August 2023 (5:00 P.M.) (c) Cut- off Date: 4th August, 2023. (d) Any person, who acquires share(s) of the company after dispatch of notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. 4th August, 2023 may obtain the login id and password by sending request

skcdilip@gmail.com. (e) Remote e-voting shall not be allowed beyond 10th August 2023,

at evoting@nsdl.co.in or coastalgroup1968@gmail.com/

The facility for voting through e-voting shall be made available during the AGM and the member attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right during

the meeting through e-voting provided by NSDL. (g) A member may participate in general meeting even after exercising

his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. (h) A person whose name is recorded in the Register of Members or in the

register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the

cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the Annual General Meeting. The Annual Report along with Notice of AGM can be downloaded from this link http://www.coastalroadways.com/investors/annual-report-

2022-23.pdf and the same can also be downloaded from investors section of company's website www.coastalroadways.com. (j) Any query or grievance in relation to e-voting may be addressed

to the undersigned on phone: 033-2217 2222 / 23 or by email: coastalgroup1968@gmail.com. By Order of the Board For Coastal Roadways Limited

Sneha Jain Company Secretary ACS - 38991

Dated: 10.07.2023

Authorised Officer

Central Bank of India

Place : Kolkata

HOWRAH MUNICIPAL CORPORATION 4, MAHATMA GANDHI ROAD, HOWRAH-711 101

2033 2638 3211/12/13 ☐ 033 2641 0830 www.hmcgov.in WB-HMC/NIT/ED/03/EE-II/BEUP/23-24

e-Tender Notice e-Tender in prescribed form are being invited by Executive Engineer (Roads), HMC for

Construction of different roads by Cement Concrete work under Howrah Municipa Corporation area under BEUP Scheme from reputed, resourceful & bonafide contractors having sufficient experience in similar nature of work. Related information in detail will be available from the e-Tender Notice & the Department of EE-II/ https://wbtenders.gov.in Bid submission (online) closing date: 25.07.2023 up to 5.00 P.M. HMC Authority reserves the right to accept or reject any application without any reason. Secretary

Howrah Municipal Corporatio



Asset Recovery Branch 14/1B Ezra Street, Kolkata 700001 E-Mail: ubin0554731@unionbankofindia.banl

which was published in this Newspaper on 8th July, 2023 should be read as "All that part and parcel of factory land and building admeasuring 183 decimal Mouza Dirghanga Baidyabati, Delhi Road, Mahabir Complex Jl No. 4, LR Plot Nos, 15, 16,17,18,19 LR Khatiar Nos 893, 3412, 1488, 429, 3298, 7703 7201,7186 P.S. Serampore, Dist. Hooghly in the name of M/s KOSC Industries Pvt. Ltd (Formerly known as M/s SKP Pipes Pvt. Ltd (As per Deed Nos I-131, I-132, I-4842, I-3269 I-1017) (Out of land 91 decimal mentioned in Deed No. 4842/2011, land admeasuring 22 satak sold vide Deed No. I-1016/2015) and Property ID UBINKOLARB4960B "instead or "Machinery at factory site situated at Mouza Dirghanga, Baidyabati, Delhi Road, Mahabi Complex JL No.4, LR Plot Nos, 15,16,17,18,19 LR Khatian Nos 893, 3412,1488, 429, 3298 7703, 7201, 7186 P.S. Serampore, Dist Hooghly in the name of M/s KOSC Industries Pvt. Ltd (Formerly known as M/s SKP Pipes Pvt Ltd. (As per Deed Nos I-131, I-132, I-4842, 3269, I-1017) (Out of land 91 decima mentioned in Deed No.4842/2011, land admeasuring 22 satak sold vide Deed No.I-1016/2015) Property ID UBINKOLARB4960D "in Sr No.01 of KOSC Industries Pvt Ltd. All the other Terms and Conditions shall remain sd/ Authorised Office

Place Kolkata, Date: 10.07.2023

Union Bank of India



indianexpress.com



I arrive at a conclusion not an assumption.

Inform your opinion with detailed analysis.

The Indian Express. For the Indian Intelligent.



















মণিপুর সঙ্ঘর্যে অনেক প্রাণহানি হয়েছে। হিংসাধুস্ত চূড়াচাঁদপুরে তাঁদের স্মৃতিতর্পণে স্থানীয়রা। সোমবার। ছবি: পিটিআই

মণিপুর নিয়ে সুপ্রিম কোর্ট ইনশঙ্খলায় হস্তক্ষেপ নয়

আজকালের প্রতিবেদন

মণিপুর নিয়ে কোনও হস্তক্ষেপ করতে চাইল না সৃপ্রিম কোর্ট। প্রধান বিচারপতি ডিওয়াই চন্দ্রচূড় এবং বিচারপতি পিএস নরসিংহের বেঞ্চ জানিয়ে দিয়েছে, এটি পুরোপুরিই আইনশৃঙ্খলা পরিস্থিতির ব্যাপার। ফলে, এ ব্যাপারে আদালতের সীমাবদ্ধতা

শুনানির দিন ধার্য করেছে শীর্ষ আদালত। এদিন আদালতে সলিসিটর জেনারেল তুষার মেহতা বলেন, 'মামলাকারীদের তরফে পরিস্থিতি খুবই সতর্কভাবে তুলে ধরা উচিত। কারণ, কোনওরকম ভুল তথ্য পেশ করলে রাজ্যের পরিস্থিতি আরও ক্ষতিকারক হয়ে উঠতে পারে। রাজ্য ও কেন্দ্রীয় সরকারের তরফে একাধিক পদক্ষেপ নেয়ার পর সেখানকার পরিস্থিতি ধীরে ধীরে স্বাভাবিক হচ্ছে।' মণিপুরের সার্বিক রিপোর্ট দেখার পর

'শীর্ষ আদালতের এজলাস হিংসায় মদত দেওয়ার মঞ্চ নয়'

মেনে নির্বাচিত সরকারের ওপর কোনও হস্তক্ষেপ করা সম্ভব নয়। আদালতের তরফে আরও বলা হয়েছে, শীর্ষ আদালতের এজলাসকে হিংসায় মদত দেওয়ার মঞ্চ হিসেবে ব্যবহার করা ঠিক নয় এবং বিভিন্ন আদিবাসী গোষ্ঠীর ওপর দোপারোপ করা থেকে আইনজীবীদের বিরত থাকার পরামর্শ দিয়েছে প্রধান বিচারপতির বেঞ্চ। সেখানকার পরিস্থিতির সাম্প্রতিক। রিপোর্ট গ্রহণ করে শান্তি থামাতে পাকাপোক্ত প্রস্তাব আহান করেছে শীর্ষ আদালত। আগামী কাল এই মামলার পরবর্তী

মামলাকারী পক্ষের আইনজীবী কলিন গঞ্জালভেসের উদ্দেশে প্রধান বিচারপতি বলেন, 'রিপোর্ট দেখুন। গঠনমূলক প্রস্তাব নিয়ে আসুন। সেটি আমরা সলিসিটর জেনারেলকে দেব। তাঁরা বিবেচনা করবেন। আগামীকালের মধ্যে তা কার্যকর করুন।' যদিও কলিন গঞ্জালভেসের দাবি, আশ্বাস দেওয়া হলেও, মণিপরের অশান্তি কমেনি। প্রধান বিচারপতি বলেন, 'আপনার সংশয়ের কারণে আমরা আইনশৃঙ্খলা পরিস্থিতি নিয়ে হস্তক্ষেপ করতে পারি না। এই বিষয়টি কেন্দ্র ও রাজ্য সরকারের আওতাধীন।'

মণিপুরে যাচ্ছে তৃণমূল, রাজ্যে আসছে বিজেপি

আজকালের প্রতিবেদন

হিংসাদীর্ণ মণিপুরে যাচ্ছেন তৃণমূলের ৪ সাংসদ। আর পঞ্চায়েত ভোটে হিংসার অভিযোগকে সামনে রেখে বাংলায় যাচ্ছে বিজেপির প্রতিনিধিদল। রাজ্যে পঞ্চায়েত নির্বাচনে 'হিংসা'র অভিযোগে প্রাক্তন কেন্দ্রীয় মন্ত্রী এবং সাংসদ রবিশঙ্কর প্রসাদের নেতৃত্বাধীন ৪ সদস্যের কমিটি গঠন করেছে বিজেপি। রাজ্যে গিয়ে বিভিন্ন জেলা ঘুরে পরিস্থিতি খতিয়ে দেখে দলের সভাপতি জে পি নাড্ডাকে রিপোর্ট দেবে এই কমিটি। একইভাবে মণিপুরের অশান্ত পরিস্থিতি এবং ১৪০ জনের প্রাণহানির ঘটনা খতিয়ে দেখতে ৪ জনের সংসদীয় প্রতিনিধিদল পাঠাচ্ছে তৃণমূল।

পঞ্চায়েত নির্বাচনে রাজ্যে 'হিংসা'র অভিযোগে স্কাষ্ট্রমন্ত্রী অমিত শাহকে চিঠি দিয়েছিলেন বিজেপি রাজ্য সভাপতি সকান্ত মজমদার। ৮ জলাই. পঞ্চায়েত ভোটের দিন কেন্দ্রীয় স্বরাষ্ট্রমন্ত্রীকে রাজ্যে হিংসার অভিযোগে চিঠি দেন তিনি। দুই ২৪ পরগনা, মুর্শিদাবাদ, দুই মেদিনীপুর, কোচবিহার, জলপাইগুড়ি, বাঁকুড়া, হুগলি, দুই দিনাজপুর, মালদা এবং পূর্ব বর্ধমানে হিংসার অভিযোগ তোলেন সুকান্ত। এরপরেই রবিশঙ্কর প্রসাদের নেতৃত্বাধীন এই কমিটিতে রয়েছেন প্রাক্তন পুলিশ কমিশনার এবং সাংসদ সত্যপাল সিং, সাংসদ রাজদীপ রায় এবং সাংসদ রেখা বর্মা। ২০২১ সালে বিধানসভা ভোটের পরেও একইভাবে রাজ্যে তথ্যানুসন্ধানী দল পাঠানো হয়েছিল বিজেপির তরফে।

বিজেপি যখন রাজ্যে 'হিংসা' নিয়ে সরব হয়েছে, রাজ্যের হিংসা নিয়ে যখন বিজেপি কেন্দ্রের দ্বারস্থ, সেই সময় প্রবল হিংসা–জর্জরিত মণিপুরে যাচ্ছে তৃণমূলের সংসদীয় প্রতিনিধিদল। এখনও পর্যন্ত বিজেপি–শাসিত মণিপুরে ১৪০ জন মানুষ হিংসার বলি হয়েছে। কিন্তু সেখানে শান্তি ফেরাতে কেন্দ্রের ভূমিকা ন্যক্কারজনক বলে বিরোধীরা আঙুল তুলেছে মোদি সরকারের বিরুদ্ধে। সেই পরিস্থিতিতেই ১৪ জুলাই দলের রাজ্যসভার নেতা ডেরেক ও'ব্রায়েনের নেতৃত্বে মণিপুর রওনা দেবেন সাংসদ কল্যাণ ব্যানার্জি, কাকলি ঘোষদস্তিদার, দোলা সেন ও সম্মিতা দেব। ক্ষতিগ্রস্ত মান্যদের সঙ্গে কথা বলে দলনেত্রী মমতা ব্যানার্জিকে রিপোর্ট দেবে তৃণমূলের প্রতিনিধিদল।

চন্দ্রযান-৩ অভিযানের কাউন্টডাউন শুরু

সংবাদ সংস্থা

मिल्लि, ১० जलारे

প্রস্তুতি শেষ। কাউন্টডাউন শুরু। শুক্রবার দুপুর ২টো বেজে ৩৫ মিনিটে চাঁদের উদ্দেশে পাড়ি দেবে চন্দ্রযান−৩। চাঁদের মাটিতে নিরাপদে সফ্ট ল্যাভিং করবে চন্দ্রযান-৩, জানাল ভারতীয় মহাকাশ গবেষণা সংস্থা (ইসরো)।

২০১৯ সালে চন্দ্রযান-২ অভিযান ব্যর্থ হয়েছে। সেবার চাঁদের মাটিতে আছডে পডেছিল বিক্রম ল্যান্ডার। সফটঅয়্যারের গোলমালের কারণেই সেটা হয়েছিল। এবার যাতে তেমন কোনও অঘটন না ঘটে সেদিকে সতর্ক নজর রেখেছে ইসরো। ইসরোর চেয়ারম্যান এস সোমনাথ জানিয়েছেন, চন্দ্রযান-৩ এ পর্যাপ্ত জ্বালানি রয়েছে। চাঁদের মাটিতে ঘোরাফেরার সময় জ্বালানির সমস্যা যাতে না হয় তাই এই ব্যবস্থা। চন্দ্রপৃষ্ঠের কোনও নির্দিষ্ট এলাকা নয়, চার থেকে সাড়ে চার কিলোমিটার এলাকার মধ্যে যে কোনও জায়গায় ধীরে ধীরে অবতরণ করবে ল্যান্ডার। ল্যান্ডারে অতিরিক্ত সৌর প্যানেল থাকছে। ল্যান্ডার যেভাবেই অবতরণ করুক না কেন, অতিরিক্ত সৌর প্যানেল শক্তির জোগান দেবে। চন্দ্রপষ্ঠের গঠন সংক্রান্ত তথ্য পাঠাবে। ল্যান্ডার আছডে পডলে কী হবে? আছড়ে পড়তে কি পারে? সোমনাথ জানিয়েছেন, গতবারের ব্যর্থতার দিকে তাকিয়ে এবার গতি বাড়িয়েও দেখে নেওয়া হয়েছে।

TATA

টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

<u>রেজিস্টার্ড ঠিকানা</u>: ফ্লোর নং ১১, টাওয়ার 'এ', পেনিনসুলা বিজনেস পার্ক, গণপতরাও কদমু মার্গ, লোয়ার পরেল, মুম্বই- ৪০০০১৩ <u>ব্রাঞ্চের ঠিকানা:</u> টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অবনী সিগনেচার, ৯১/এ/১, পার্ক স্ট্রিট, ব্লক নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, কলকাতা– ৭০০০১৬

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি [সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৯(১) সহ পঠনীয় রুল ৮(৬) অধীনে]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল রুল ৯(১) সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনাসিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

। তদ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা এবং/সহ–ঋণগ্রহীতা বা তাঁদের আইনি উত্তরাধিকারীগণ/ প্রতিনিধিগণ ('ঋণগ্রহীতাগণ') এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড (টিসিএইচএফএল) এর কাছে বন্ধক রাখা নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা টিসিএইচএফএল এর অনুমোদিত আধিকারিক দখল নিয়েছেন, তা নিয়োক্ত ঋণগ্রহীতা ও সহ-ঋণগ্রহীতাগণের থেকে নীচে লেখা অনাদায়ী বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য **'যেখানে** আছে', 'যেমন আছে' এবং 'যা কিছু আছে' ভিত্তিতে ২৭.০৭.২০২৩ তারিখে বিক্রি করা হবে। সম্পত্তিগুলির সংরক্ষণ মূল্য এবং বায়না জমা (ইএমডি) এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে। এতদ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, এই বিক্রি স্থগিত রাখা/ বন্ধ করা না–হলে নিমবর্ণিত সম্পত্তি ২৭.০৭.২০২৩ **তারিখে দুপুর** ২:০০টোস্ক ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। ই–নিলামে অংশগ্রহণের জন্য নির্ধারিত ইএমডি অর্থাঙ্ক বাবদ ডিমান্ড ড্রাফট সমেত দরপ্রস্তাব খামে ভরে মথবদ অবস্থায় সর্বশেষ ২৬.০৭.২০২৩ তারিখে বিকেল ৫:০০টার মধ্যে টিসিএইচএফএল এর অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে রাঞ্চের এই ঠিকানায় জমা দিতে হবে: টাঁটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড, অবনী সিগনেচার, ৯১/এ/১, পার্ক স্ট্রিট, ব্লক নং ৩০২, ফ্লোর নং ৩, কলকাতা– ৭০০০১৬। নুরক্ষিত পরিসম্পদ/স্থাবর সম্পত্তির বিক্রি **'যেখানে আছে', 'যেমন আছে' এবং 'যা কিছু আছে**' ভিত্তিতে আয়োজিত হবে যেগুলির তথ্য এখানে নীচে সংক্ষেপে

উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম নং	লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)/ আইনি উন্তরাধিকারী(গণ)/ আইনি প্রতিনিধি(গণ)/ জামিনদার(গণ) এর নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক	সংরক্ষণ মূল্য	বায়না জমা	দখলের প্রকৃতি	১৭৫ পঞ্চা চৌহ
۶	9644425	মিঃ যশোবস্ত কুমার ঠাকুর মিসেস অমিতা ঠাকুর	₹২৬,৪৩,৯২২.০০ (ছাবিশ লক্ষ তেতাল্লিশ হাজার নশো বাইশ টাকা মাত্র) এবং ০২.০৪.২০১৯	₹৩২,৪০,০০০.০০ বেত্রিশ লক্ষ চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র)	₹৩,২৪,০০০.০০ (তিন লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা মাত্র)	বাস্তবিক	সম্প ১৩

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: 'উন্নয়ন' বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ৩২২ (তিনশো বাইশ) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত শপ ইউএনএস২৯ এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান– মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেম নং ১০৫০/১, সার্ভে পার্ক, কলকাতা– ৭০০০৭৫।

Ŋ	9425866 এবং 9768961	মিঃ রাজু সাহা মিসেস রজনী সাহা	এগ্রিমেন্ট নং 9425866 এর প্রেক্ষিতে আপনাদের থেকে ₹২১,৩৯,৫৩০.০০ (একুশ লক্ষ উনচল্লিশ হাজার পাঁচশো তিরিপ টাকা মাত্র) বকেয়া ও প্রদেয় এবং এগ্রিমেন্ট নং 9768961 এর প্রেক্ষিতে আপনাদের থেকে ₹২,২৮,৬৯৫.০০ (দুই লক্ষ আঠাশ হাজার দ্রশো পঁচানবুই টাকা মাত্র) বকেয়া ও প্রদেয; সর্বমোট ₹২৩,৬৮,২২৫.০০ (তেইশ লক্ষ আটার্যটি হাজার দ্রশো প্রক্রিম টাকা মাত্র) এবহ ১৯৬ ১২২৫.০০	₹২২,৫০,০০০.০০ বোইশ লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)	₹২,২৫,০০০.০০ (দুই লক্ষ পঁচিশ হাজার টাকা মাত্র)	প্রতীকী	নং বং ভ ভে হো

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: স্বয়ংসম্পূর্ণ একটি ফ্র্যাট, পরিমাপ সামান্য কমবেশি প্রায় ১০৮৯ বর্গফুট, জ্বি+৪ তলবিশিষ্ট বিভিংয়ের সম্পূর্ণ থার্ড ফ্লোর জুড়ে, ফ্লাটটিতে অন্তর্ভুক্ত ৩ (তিনটি) বৈডরুম, ১ (একটি) ডাইনিং কাম লিভিং রুম, ২ (দুটি) টয়লেট, ১ (একটি) কিচেন ও ২ (দুটি) ব্যালকনি, বিল্ডিংটি সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ও ছটাক মাপের জমিতে নিৰ্মিত, খতিয়ান নং ১৫৩, (২) জমির পরিমাপ প্রায় ৬ ছটাক ৩ বর্গফূট, অংশ বিশেষে আর এস দাগ নং ১১৩৬, আর এস খতিয়ান নং ৭৮: (৩) জমির পরিমাপ সামান্য কমবেশি প্রায় ৭ ছটাক ২১ বর্গফুট, অংশ বিশেয়ে আর এস দাগ নং ১১৪৬. আর এস খতিয়ান নং ৭৯: (৪) জমির পরিমাপ সামান্য কমবেশি প্রায় ০.০৫০০ ডেসিমেল, অংশ বিশেষে আর এস দাগ নং ১১৩৬, মৌজা– দিগলা, জি নং ১৭৩ বে সা নং ১৬১ জে এল নং ১৮ প্রগনা– কলকাতা থানা– দমদম এক্সেপ্ড প্রিচিত ও নদ্ধর্যক নং ৩৫, ঈশ্বর গুপ্ত রোড, প্রেমিসেস নং ২৭, ঈশ্বর গুপ্ত রোড, কলকাতা– ৭০০০২৮, মিউনিসিপ্যাল ওয়ার্ড নং ৭, সার্কল নং ২, সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির এলাকাধীন, সাব রেজিস্ট্রেশন ডিস্ট্রিক্ট- কাশীপুর দমদম, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, তৎসহ যাবতীয় এজমালি অধিকার এবং উক্ত জমিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর: ১৬ ফুট চওঁড়া রাস্তা; দক্ষিণ: মতিলালা রাহা ও অন্যদের প্লট নং ২২/এ; পূর্ব: ১১৪৫ নং দাণের জমি; পশ্চিম: ১২ ফুট চওড়া রাস্তা।

9

<mark>স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ:</mark> সামান্য কমবেশি ৪১ কাঠা মাপের জমিতে নির্মিত এএমপি 'বৈশাখী' নামক বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে ১৯৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত শোক্নম/দোকানঘর/অফিস স্পেস ইউনিট নং ২০ এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: প্রট নং ১১২, এজি ব্লক, ওয়ার্ড নং ৯ সেক্টর ২, বিধাননগর মিউনিসিপ্যালিটি, সন্ট লেক, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ– ৭০০০৯১, থানা– বিধাননগর (পূর্ব)। চৌহদ্ধি: পূর্ব– রাস্তা; পশ্চিম– রাস্তা; উত্তর– ফাঁকা জমি; দক্ষিণ– রাস্তা।

8	9940036	মিঃ দিবাকর অধিকারী মিসেস অঞ্জনা দত্ত	₹১১,৬৩,৫০৮.০০ (এগারো লক্ষ তেষট্টি হাজার পাঁচশো আট টাকা মাত্র) এবং ২০.০২.২০২০	₹১২,৫০,০০০.০০ (বারো লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)	₹১,২৫,০০০.০০ (এক লক্ষ পাঁচিশ হাজার টাকা মাত্র)	বাস্তবিক
---	---------	---	--	---	--	----------

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: নিম্নোক্ত জি প্লাস তলবিশিষ্ট সামান্য কমবেশি প্রায় ১০০ বর্গফুট কাঠামো সহ সামান্য কমবেশি ৩ কাঠা ৩ ছটাক ২ বর্গফুট মাপের বাস্তু জমিতে নির্মিত বহুতলের চতুর্থ তলে (উত্তর–পশ্চিম পার্ম্বে) দুটি (২) বেডরুম, একটি (১) ডাইনিং, একটি (১) কিচেন, একটি (১) টয়লেট একটি (১) ব্যালকনি নিয়ে গঠিত ও সামান্য কমবেশি ৮২০ বর্গফুট বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত স্কাংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরণনা, থানা– ঠাকুরপুকুর, তৌজি নং ৩৫১, জে এল নং ১৬, আর এস নং ৮১, মৌজা– দক্ষিণ বেহালা. খতিয়ান নং ১৬১, দাগ নং ৪৮৩, কলকাতা পুরনিগমের ১২৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, তালপুকুর রোড, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ। সম্পত্তিটি এরূপে চৌহদ্দি পরিবেষ্টিত: উত্তর – ১২ ফুট চওড়া রাস্ত্রা এবং ড্রেন; দক্ষিণ – মৃণালকান্তি বসুর জমি; পূর্ব – ১২ ফুট চওড়া রাস্ত্রা এবং ড্রেন; পশ্চিম – শেবলিনী সেন এবং শিশির দে'র জমি।

œ	9036346	ইনফার টাই-আপ প্রাইভেট লিমিটেড মিঃ বিজয় কুমার আগরওয়াল মিসেস কল্পনা আগরওয়াল	₹১,৩০,২৭,০৯৯.০০ (এক কোটি তিরিশ লক্ষ সাতাশ হাজার নিরানরুই টাকা মাত্র) এবং ১৭.০২.২০১৬	₹৬৫,০০,০০০.০০ (পঁয়ষট্টি লক্ষ টাকা মাত্র)	₹७,৫०,०००.००	বাস্তবিক
---	---------	---	--	---	--------------	----------

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: প্রায় ৩ কাঠা ১৪ ছটাক ২৩ বর্গফুট জমির প্লটে নির্মিত 'পূষ্প ভবন' নামে চিহ্নিত ও পরিচিত আধা–বাণিজ্যিক ফ্ল্যাট– বিভিংয়ের সেকেন্ড ফ্লোরে ১৬০৮ বর্গফুট মাপের ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: মিউনিসিপ্যাল প্রেমিসেস নং ৩৪/আইকিউ, বালিগঞ্জ সার্কুলার রোড, থানা– বালিগঞ্জ, পুর ওয়ার্ড নং ৬৯, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ।

	3)	9874254	মিঃ কমলেশ কুমার ওঝা মিসেস ববিতা ওঝা	₹৯,৯৬,৮৬৫.০০ (নয় লক্ষ ছিয়ানবুই হাজার আটশো পয়বট্টি টাকা মান্ত্র) এবং ০৩.০৫.২০২১	₹৮,৮৭,০০০.০০ (আট লক্ষ সাতাশি হাজার টাকা মাত্র)	₹৮৮,৭০০.০০ (অষ্টাশি হাজার সাতশো টাকা মাত্র)	বাস্তবিক
--	----	---------	--	---	--	--	----------

ফ্ল্যাট নং জি-০৪ এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যাঁর অবস্থান: মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ১০৮/এ, জি টি রোড, শ্রীরামপুর পুরসভার এলাকাধীন হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১২২০৩। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর- শপ নং ১, ২; দক্ষিণ- পার্কিং; পূর্ব– ফাঁকা জায়গা; পশ্চিম– কমন করিডোর।

٩	9684128	মিঃ অনুপ ঠাকুর মিসেস সাবিত্রী ঠাকুর	I ₹১৬.১৯.১৯০.০০ (যোল লক্ষ	₹১৭,০০,০০০.০০ (সতেরো লক্ষ টাকা মাত্র)	₹5,90,000.00	প্রতীকী
---	---------	--	---------------------------	---	--------------	---------

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: উপরিস্থিত কাঠামো সহ প্রায় ১ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ বর্গফুট বাস্ত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: জেলা– উত্তর ২ ১৪ পরগনা, থানা– দমদম, এডিএসআর অফিস– কাশীপুর, মৌজা– গরুই, জে এল নং ১৬, সি এস দাগ নং ১২৫৪, খতিয়ান নং ২৩৪, খতিয়ান নং ১৬, দমদম পুরসভার অধিক্ষেত্রাধীন। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– দাগ নং ১২৫৩; দক্ষিণ– প্লট নং 'বি'; পূর্ব– দাগ নং ১২৭৫; পশ্চিম– ৮ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ।

৮ 9840688 মিঃ দীপঙ্কর পাল মিসেস সুষমা পাল ই১৮,৩৭,৩২৫.০০ (আঠারো লক্ষ্ ই১৮,০০,০০০.০০ ব্যঞ্জর জান বিন্দো পঁটিশ টাকা । যাত্র) এবং ২১.১১.২০১৭ মাত্র) হাজার টাকা মাত্র)	প্রতীকী
--	---------

স্থাৰর সম্পত্তির বর্ণনা: স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্রাট নং ৪ই এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: ফ্লোর নং ৪ (সম্পূর্ণ তল জুড়ে), সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ১১৩৭ বর্গফুট, এতে অন্তর্ভুক্ত ২টি বেডরুম, ১টি ড্রয়িং কাম ডাইনিং রুম, ১টি কিচেন, ২টি বাথ ও প্রিভি, তৎসহ যাবতীয় ফিটিংস ও ফিক্সচারস, তৎসহ সেপটিক ট্যাক্স, আভারগ্রাউভ ও ওভারহেড জলাধার, কমন দেওয়াল, ছাদ, সিঁড়ি, সিঁড়ির পাদানি, লবি বাউন্তারি ওয়াল, ওয়াটার কোর্সেস, লিফ্ট, বিশ্ভিংয়ের আশেপাশের ফাঁকা জায়গা ইত্যাদি নিয়ে গঠিত কমন সুবিধাবলি এবং প্রেমিসেসের জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ উক্ত প্রেমিসেসের অপর দখলদারদের সঙ্গে যৌথরূপে ভোগদখলের সমানাধিকার, প্লট নং ৩৬৪ (পিএইচ), মৌজা – নয়াবাদ, জে এল নং ২৫, তৌজি নং ৫৬, খতিয়ান নং ৭৬, ৯০, ১০১, আর এস দাগ নং ৮৮, থানা – পূর্ব যাদবপুর, কলকাতা পুরনিগমের ১০৯ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ– ৭০০০৯৪। ₹১৯.১৫.১৯৯.০০ টেনিশ লক্ষ | ₹১৭.৪০.০০০.০০ | ₹১.৭৪.০০০.০০ |

৯	9574534	মিঃ কৌশিক পাল মিসেস রিনি সামন্ত	পনেরো হাজার দুশো নিরানবৃই টাকা মাত্র) এবং ২৫.০৯.২০১৯		(এক লক্ষ চুয়ান্তর				
স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: সামান্য কমবেশি ২ কাঠা ০০ ছটাক মোকরারি মৌরসি বাস্তু জমির অবিভক্ত ও অবিভাজ্য সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ও স্বার্থ এবং এর উপরিস্থিত জি+২ তলবিশিষ্ট কাঠামোর কমন এরিয়া ও কমন সুবিধাবলি ভোগদখলের সমানাধিকার সমেত উক্ত বিল্ডিংয়ের									

মেজানিন ফ্লোরে সামান্য কমবেশি ৮৭০ বর্গফুট সুপার বিশ্ট আপ এরিয়াযুক্ত ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: প্রেমিসেস ন ৪৮/২, নটবর পাল রোড, থানা– ব্যটিরা, জেলা– হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, হাওড়া পুরনিগমের ২২ নং ওয়ার্ড, তৎসহ উক্ত ফ্র্যাট সম্পর্কিত যাবতীয় এজমালি অধিকার, সুবিধা, আনুষঙ্গিক সুবিধা। সম্পত্তির চৌহদ্ধি: উত্তর– বিক্রেতার সম্পত্তি ও সিঁড়ি; দক্ষিণ– ফাঁকা জায়গা; পূর্ব– ফাঁকা জায়গা; পশ্চিম<u>– ফাঁকা জায়গা।</u>

\$0	9618508	মিঃ প্রশান্ত দাস মিসেস শোভনা দাস	হাজার পাঁচশো ছেষটি টাকা মাত্র) এবং ৩১.০৭.২০১৭	(দশ লক্ষ আশি হাজার টাকা মাত্র)	(এক লক্ষ আট হাজার টাকা মাত্র)	প্রতীকী	
স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: শপ নং ১২৪/৩, গ্রাউভ ফ্রোর, দক্ষিণ পার্গ্বে, দোকানের নাম 'দাস ফার্মাসি', হোল্ডিং নং ১১১৯ (পুরনো), ১২৪ (নতুন), বিবেকানন্দ, পোঃঅঃ– রবীন্দ্র নগর, থানা– দমদম, পশ্চিমবঙ্গ– ৭০০০৬৫, পরিমাপ প্রায় ২৫০ বর্গফুট। সম্পত্তির চৌহদ্ধি: উত্তর– খাল; দক্ষিণ– পুরসভার ড্রেন, তার পরে ২০ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব– ৮ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ; পশ্চিম– একতলা বাড়ি।							
					₹১,৯৬,৬০০,০০		

₹২৯.৬৩.১৫১.০০ (উনত্রিশ লক্ষ ₹১৯.৬৬.০০০.০০ মিঃ আশিস ব্যানার্জি 9613225 তেষটি হাজার একশো একান্ন টাকা টেনিশ লক্ষ ছেষটি মাত্র) এবং ৩১.০৮.২০১৭ হাজার টাকা মাত্র) <mark>স্থাৰর সম্পত্তির বর্ণনা:</mark> উপরিলিখিত প্রথম তফসিলে বর্ণিত প্রেমিসেসে নির্মিত 'সুধীর আবাসন' নামক বিল্ডিংয়ের চতুর্থ তলে প্রায় ৮৫০ বর্গফুট

পার বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্লাট নং '৩এফ' এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: হালিশহর পুরসভার ২ নং ওয়ার্ডের লাকাধীন, হোল্ডিং নং ১৬৫/১৪৬/২৭, গোলা বাটি গ্রাম পঞ্চায়েত রোড, থানা– বীজপুর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ে নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ এবং উক্ত বিল্ডিংয়ের অপর ফ্র্যাটগুলির সঙ্গে এই ফ্ল্যাট সম্পর্কিত কমন অধিকার ও কমন সুবিধাবলি ভোগদখলের সমানাধিকার। কমন এরিয়া ও স্পেসিফিকেশন সহ সুবিধাবলির বিশদ বিবরণ ১৩ এপ্রিল, ২০১৬ তারিখের বিক্রয় চুক্তিতে উল্লেখ করা আছে।

ī	১২	9787043	মিঃ নরেন্দ্র ওঝা মিঃ অঙ্কিত প্রসাদ	₹১৯,৪৯,৫১৪.০০ (উনিশ লক্ষ উনপঞ্চাশ হাজার পাঁচশো চোদ্ধ টাকা মাত্র) এবং ২১.১২.২০১৯	₹১৫,০০,০০০.০০ (পনেরো লক্ষ টাকা মাত্র)	, ,	বাস্তবিক
. 1				~~~ ~~ ~~ ~~ ~~ ~~			

<mark>স্তাবর সম্পত্তির বর্ণনা:</mark> ফ্র্যাট নং ডি–৪ এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার সপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ৯০২ বর্গফট, 'অনভন অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বিশ্ভিংয়ের ৪ নং ফ্লোরে, এতে অন্তর্ভুক্ত ২ (দুটি) বেডরুম, ২ (দুটি) টয়লেট, ১ (একটি) ডাইনিং কাম লিভিং রুম, ১ (একটি) কিচেন ৰুম ও ১ (একটি) ব্যালকনি, বিশ্ভিংয়ের নিমস্থিত জমির পরিমাপ সামান্য কমবেশি ৮ কাঠা ১৪ ছটাক, এটি যেরূপে চিহ্নিত ও বিভক্ত, তা ল– সি এস দাগ নং ৪৭১ (অংশ), আর এস দাগ নং ৬৫০, জমিনদার খতিয়ান নং ৩৩৬, আর এস খতিয়ান নং ৩৪৬, এল আর খতিয়ান নং ৫৪, ১৭৫৫ ও ২৫৩, মৌজা– ভাতেন্দা, জে এল নং ২৮, আর এস নং ৫০, তৌজি নং ১০, থানা– রাজারহাট, রাজারহাট বিষ্ণুপুর ১ নং গ্রাম গয়েতের এলাকাধীন, অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রেশন অফিস– রাজারহাট, কলকাতা– ৭০০১৩৫, জেলা– উত্তর ২৪ পরণনা। সম্পত্তির হৃদ্ধি: উত্তর– পিডব্লিউডি ২১১ বাস রুট; দক্ষিণ– আর এস দাগ নং ৬৪৯ সংবলিত সম্পত্তি; পূর্ব– আর এস দাগ নং ৬৫০ ও ৬৫২ সংবলিত পত্তি; পশ্চিম– <u>আর আস দাগ নং ৬৪৫</u> সংবলিত সম্পত্তি।

₱	১৩	TCHHL05 000001000 86076	মিঃ বক্তন চন্দ মুগুল	₹২৩,৭৭,৪৯৯.০০ (তেইশ লক্ষ সাতাত্ত্ব হাজার চারশো নিরানুরই	₹১৮,৭৫,০০০.০০ (আঠারো লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা	(८०क साम्ब स्थापनाधिः	প্রতীকী	
15		00070		असा माखा धरा ००.३३.२०२२	মাত্ৰ)	মাত্র)		ı

্র<mark>ষ্টাবর সম্পত্তির বর্ণনা: নিমোক্ত</mark> স্বয়ংসম্পূর্ণ ও পূর্ণাঙ্গ আবাসিক ফ্র্যাট বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: ফ্ল্যাট ৷ ং ডি–২, ফ্লোর নং ৩, 'ভূমি অ্যাপার্টমেন্ট' নামে পরিচিত বিল্ডিংয়ের উত্তর–পূর্ব–পশ্চিম পার্শ্বে, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ১০০০ বৰ্গফট, মোজেইকের মেঝে দেওয়া, ফ্র্যাটটিতে অন্তর্ভক্ত তিনটি বেডরুম, একটি ডাইনিং কাম ছয়িং, একটি কিচেন, দটি টয়লেট ও একটি ব্যালকনি চৎসহ উক্ত বিভিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ ও স্বার্থ ভোগদখলের সমানাধিকার, পানিহাটি পুরসভার এলাকাধীন জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা।

\$8	10151583	রিক্তা দন্ত কল্পনা দন্ত	₹১৯,১২,৯৮৬.০০ (উনিশ লক্ষ বারো হাজার নশো ছিয়াশি টাকা মাত্র) এবং	(পনেরো লক্ষ চল্লিশ	(এক লক্ষ চুয়ান্ন	প্রতীকী
		79/11/10	oo.o৫.২o২১	হাজার টাকা মাত্র)	হাজার টাকা মাত্র)	

<mark>য়বর সম্পত্তির বর্ণনা: 'ভূ</mark>মি অ্যাপার্টমেন্ট'নামক বিভিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে দক্ষিণ–পশ্চিম–পূর্ব পার্শ্বে অবস্থিত আবাসিক ফ্ল্যাট/ইউনিট নং ডি–১ এর পরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: মৌজা– ঘোলা, জে এল নং ১৪, রে সা নং ১০৩, তৌজি নং ৬, আর এস দাগ নং ১০০৯, সি এস খতিয়ান নং ১০৩, আর এস খতিয়ান নং ১১২, মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৭০/১, প্রসন চ্যাটার্জি রোড, থানা– খড়দহ, পানিহাটি পুরসভার ২৮ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ– ৭০০১১১, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৯১০ বর্গফুট, তৎসহ স্বত্বদলিলে উল্লিখিত কমন সুবিধাবলি ভোগদখলের সমানাধিকাব।

मु १९११-। ६०१५(१६-१व अस्तात्रभाव)								
oŒ.	10419236	মিঃ সঞ্জয় বণিক মিসেস অনিমা বণিক	₹২৪,৯৩,০৫৭.০০ (চর্বিশ লক্ষ তিরান্বৃই হাজার সাতান টাকা মাত্র) এবং ০৩.০৫.২০২১	₹১৯,৯০,০০০.০০ (উনিশ লক্ষ নবৃই হাজার টাকা মাত্র)	(এক লক্ষ নিরানবৃই	প্রতীকী		

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: 'জানা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক জি+২ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের সম্পূর্ণ সেকেন্ড ফ্লোর জুড়ে আবাসিক ফ্লাট/ইউনিটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: আর এস দাগ নং ২২০৬ (অংশ), আর এস খতিয়ান নং ৫৬৪, জে এল নং এল–১৮, রে সা নং ১৬১, তৌজি নং ১৭৩, মৌজা- দিগলা, থানা- দমদম, জেলা- উত্তর ২৪ প্রগনা, বর্তমানে এরূপে পরিচিত ও নম্বরযুক্ত- মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৭৬৭, শরৎ বোস রোড, সাউথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির ৫ নং পুর-ওয়ার্ডের এলাকাধীন, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০০৬৫, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১১২২ বর্গফুট, তৎসহ ততদলিল উল্লিখিত কমন সবিধাবলি।

ş	9915805	মিঃ সোমনাথ রায় মিঃ দুর্গা রায় মিঃ দিব্যেন্দু চকলানবীশ	₹১১,৪৭,৪০০.০০ (এগারো লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার চারশো টাকা মাত্র) এবং ১১.১২.২০২১	₹১১,৬১,০০০.০০ (এগারো লক্ষ একষট্টি হাজার টাকা মাত্র)	₹১,১৬,১০০.০০ (এক লক্ষ যোল হাজার একশো টাকা মাত্র)	প্রতীকী	

স্থাবর সম্পত্তির বর্ণনা: উপরিস্থিত কাঠামো সমেত প্রায় ২.১১৩ শতক জমি বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: মৌজা– অলাইপুর, থানা– চাকদহ, এডিএসআরও– কল্যাণী, তৌজি নং ১২, পরগনা– আলমপুর, এল আর খতিয়ান নং ৯৪৪, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৭০২, জেলা- নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ।

এই নিলামে অংশ নিতে নিজ নিজ দরপত্র ব্যক্তিগতরূপে জমা দেওয়ার জন্য জনসাধারণের প্রতি আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে। এই বিজঞ্চি প্রকাশের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে বকেয়া সুদ সমেত পুরো অনাদায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক পরিশোধের জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ)/ সহ– ঋণগ্রহীতা(গণ) এর প্রতি শেষ সুযোগ দেওয়া হচ্ছে, যার অন্যথা হলে নির্ধারিত সূচি অনুযায়ী স্থাবর সম্পত্তিটি বিক্রি করা হবে। উপরিলিখিত বকেয়া অর্থাঙ্ক, সূদ ও মাসুল (বিক্রির খরচ ধরে) 'অনুমোদিত আধিকারিকের' হাতে তুলে দেওয়া হলে কিংবা উক্ত সুরক্ষিত ঋণ, সুদ ও াসুলাদি মিটিয়ে দেওয়ার প্রমাণ দেখে তিনি সস্তুষ্ট হলে এই বিক্রি বন্ধ করে দেওয়া হবে।

এই বিক্রির সঙ্গে সম্পর্কযুক্ত বা এই বিক্রি সংক্রান্ত কাজের সঙ্গে জড়িত কোনও আধিকারিক বা অন্য কোনও ব্যক্তি প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে বিক্রি হতে চলা এই স্থাবর সম্পত্তির কোনও স্বার্থ অধিগ্রহণ করতে পারবেন না।

এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্তাবলি সহ নিম্নলিখিত শর্তাবলি সাপেক্ষ হবে: এই ই-নিলাম https://bankauctions.in/ পোর্টালের মাধ্যমে ২৭.০৭.২০২৩ তারিখে দুপুর ২:০০টো থেকে দুপুর ০৩:০০টের মধ্যে

প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে আয়োজিত হবে। শর্ত ও নিয়মাবলি: ১. এই তফসিলে উল্লিখিত বিবরণ নিম্নস্বাক্ষরকারীর সেরা জ্ঞান ও তথ্যানুযায়ী দেওয়া হয়েছে, তবে এই ঘোষণাপত্রে কোনও ক্রটি, ভুল বিবৃতি

বা অনুল্লেখের জন্য নিম্নস্বাক্ষরকারী কোনওভাবেই জবাবদিহি করতে বাধ্য নন। বিডের অর্থাঙ্ক বা বিভার সম্পর্কিত কোনও বিতর্ক দেখা দিলে অনুমোদিত আধিকারিকের সিদ্ধান্ত সাপেক্ষে উক্ত লটের সম্পত্তি পুনরায় নিলাম করা হবে। ে. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সম্পত্তি বিক্রি করা হবে না।

৩. বিড বাড়ানোর মূল্য হবে ₹১০,০০০/- (দশ হাজার টাকা মাত্র)।

8. সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য পেশ করা প্রতিটি বিডের সঙ্গে ওপরে উল্লিখিত বায়না মূল্য (ইএমডি) বাবদ 'TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.' এর অনুকূলে কাটা ও ওপরে লেখা ব্রাঞ্চের ঠিকানায় প্রদেয়মতে ডিমাল্ড ড্রাফ্ট দিতে হবে। নিলামের পরে অসফল বিভারদের ডিমাল্ড ড্রাফ্ট ফেরত দেওয়া হবে। এনইএফটি/ আরটিজিএস/ আইএমপিএস এর মাধ্যমে ইএমডি প্রদানের জন্য অনুগ্রহপূর্বক

অনমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে যোগাযোগ করুন। ৫. সর্বাধিক বিভারকে সম্পত্তির ক্রেতা ঘোষণা করা হবে এই শর্তসাপেক্ষে যে তিনি বিড করার জন্য আইনত যোগ্য এবং পাশাপাশি নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য অপেক্ষা তাঁর তরকে পেশ করা বিডমূল্য কম নয়। প্রস্তাবিত বিক্রয়মূল্য স্পষ্টতই অপর্যাপ্ত মনে হলে এবং এটি গ্রহণ করা অপরামর্শসিদ্ধ হলে সর্বাধিক দরপ্রস্তাব বাতিলের অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে।

৬. নথিভুক্ত কোনও কারণে অনুমোদিত আধিকারিক এই বিক্রি স্থগিত/ বন্ধ রাখার সিদ্ধান্ত নেওয়ার অধিকারী।

ı. আগাম যোগাযোগের পরে ১৯.০৭.২০২৩ <mark>তারিখে সকাল ১১:০০টা থেকে বিকেল ৫:০০টার</mark> মধ্যে সম্পত্তি পরিদর্শন করা যাবে। ৮. কোনও ব্যক্তিকে সফল ক্রেতা ঘোষণার তিনি সঙ্গে সঙ্গে বা ২৪ ঘণ্টার মধ্যে অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে ক্রয়মূল্যের পঁচিশ শতাংশ

অর্থমূল্য জমা দেবেন এবং এরূপে অর্থ প্রদানে তিনি ব্যর্থ হলে সম্পত্তি পুনরায় নিলামের/ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। ৯. উপরোক্তমতো প্রাথমিক অর্থাঙ্ক জমা দেওয়া হলে, ক্রয়মূল্যের বাকি অর্থাঙ্ক সফল ক্রেতা সম্পত্তির বিক্রি নিশ্চিতকরণের তারিখ থেকে ১৫তম দিনের মধ্যে (বিক্রির তারিখ বাদ দিয়ে এবং উক্ত ১৫তম দিনটি রবিবার বা কোনও ছুটির দিন হলে ১৫তম দিনের পরবর্তী অফিস চলার

দিনে) অনুমোদিত আধিকারিকের কাছে জমা দেবেন। ১০. ওপরে লেখা নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে অর্থমূল্য প্রদানে ব্যর্থ হলে নতুন বিক্রির ঘোষণাপত্র জারির পরে/ ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তিটি পুনরায় বিক্রি করা হবে এবং খেলাপকারী ক্রেতা দ্বারা সেই তারিখ অবধি জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনাৰ্গ লিমিটেড দ্বারা বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং খেলাপকারী ক্রেতা উক্ত সম্পত্তি বা পরবর্তীতে যে অর্থমূল্যের বিনিময়ে সম্পত্তিটি বিক্রি হবে, তার ওপর সমস্ত দাবি হারাবেন।

১১. টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড অবগত আছে, উক্ত সম্পত্তির ওপর এমন কোনও দায়ের বিশদ তথ্য: ওপরের টেবিলে উল্লেখ মতো। আগ্রহী বিভারদের প্রতি এই পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা বিধিবদ্ধ বকেয়া, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদির মতো সম্পত্তির ওপর বিধিবদ্ধ দায়গুলি সম্পর্কে নিজেরা স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান চালিয়ে নিঃসন্দেহ হয়ে নেন।

১২. ই –নিলাম সম্পর্কিত বিশদ তথ্য, সহায়তা, পদ্ধতি এবং অনলাইন প্রশিক্ষণের জন্য সম্ভাব্য বিভাররা পরিযেবা প্রদানকারী সংস্থার সঙ্গে এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: সি> ইভিয়া প্রাঃ লিঃ, ঠিকানা: সি> ইভিয়া প্রাঃ লিঃ, ৩ নং ফ্লোর, প্লট নং ৬৮, সেক্টর ৪৪, গুরুগ্রাম হরিয়ানা–১২২০৩, মোবাইল: ৮৮৬৬৬৮২৯৩৭ এবং ফোন: ৭২৯১৯৮১১২৪/১১২৫/১১২৬, ই–মেল আইডি: gujarat@clindia com/ support@bankeauctions.com বা মণীশ বনসাল, ই-মেল আইডি: Manish.Bansal@tatacapital.com, অনুমোদিত আধিকারিক, মোবাইল নম্বর: ৮৫৮৮৯৮৩৬৯৬। অনুগ্রহ করে আপনাদের প্রশ্ন পাঠাবেন এই হোয়াটসঅ্যাপ নম্বরে: ৯৯৯৯০৭৮৬৬৯। ১৩. ঘোষিত সর্বাধিক বিডমূল্যের ওপর সর্বাধিক বিভারকে ১% হারে টিডিএস আদায় দিতে হবে। এই অর্থাঙ্ক সর্বাধিক বিভারবে স্বত্বাধিকারী/ঋণপ্রহীতা(গণ) এর প্যান উল্লেখ করে জমা দিতে হবে এবং চালানের প্রতিলিপি আমাদের কোম্পানিতে পেশ করতে হবে। ১৪. উপ্রোক্ত তথাগুলি বিশ্দে জানতে অনগ্রহপূর্বক সরক্ষিত ঋণদাতার ওয়েবসাইট https://bit.lv/3re3KnS দেখন।

১৫. এর পাশাপাশি অনুগ্রহপূর্বক এই লিঙ্কটিও দেখুন: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html. <mark>অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন:</mark> এই সম্পত্তি বিক্রি/নিলামের জন্য উপরিলিখিত নিলামকারী অংশীদার ছাড়া অন্য কোনও ব্রোকার/এজেন্টকে টিসিএইচএফএল এর তরফে নিয়োগ করা হয়নি। এই বিষয়ে যাবতীয় প্রশ্ন ও ব্যাখ্যার জন্য আগ্রহী পক্ষগণ কেবলমাত্র নিম্নস্বাক্ষরকারী বা অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে যোগাযোগ করবেন।

স্থান: কলকাতা স্বাঃ- অনুমোদিত আধিকারিক তারিখ: ১১.০৭.২০২৩ টাটা ক্যাপিটাল হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড





অ্যালবার্ট ডোভড লিমির্টেড

(সিআইএন: L51109WB1938PLC009490) রেজিস্টার্ড অফিস: 'ডি' ব্লক, চতুর্থ তল, গিল্যান্ডার হাউস, নেতাজি সুভাষ রোড, কলকাতা–৭০০০০১, পশ্চিমবঙ্গ (ভারত) ফোন: +৯১-৩৩-২২৬২-৮৪৩৬, ফ্যাক্স: +৯১-৩৩-২২৬২-৮৪৩৯

ভিজিট করুন: www.albertdavidindia.com; ই-মেল: albertdavid@adlindia.in

৮৪তম বার্ষিক সাধারণ সভা এবং বই বন্ধ সম্পর্কিত তথ্য

শেয়ারধারকগণকে অবগত করা যাচ্ছে যে, ২৮ ডিসেম্বর, ২০২২ তারিখের জেনারেল সার্কুলার সহ পঠিত ১৩ জানুয়ারি, ২০২১, ৫ মে, ২০২০, ১৩ এপ্রিল, ২০২০ এবং ৮ এপ্রিল ২০২০ তারিখের সার্কুলার (সম্মিলিতভাবে 'এমসিএ সার্কুলার' হিসাবে উল্লিখিত) এবং সেবি দ্বারা জারিকৃত ৫ জানুয়ারি, ২০২৩ তারিখের সার্কুলার সহ পঠনীয় কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩ ও এর অধীনে গঠিত রুলসমূহ এবং সেবি (এলওডিআর) রেগুলেশনস, ২০১৫-এর সংস্থানাধীনে এজিএম আমন্ত্রণী নোটিসে নির্ধারিত কারবার নির্বাহের জন্য কোস্পানির ৮৪তম বার্ষিক সাধারণ সভা ('এজিএম') বৃহস্পতিবার, ১০ আগস্ট, ২০২৩ তারিখের সকাল ১১.০০টায় ভিডিও কনফারেন্সিং (''ভিসি'')–এর মাধ্যমে আয়োজিত হবে।

যে সকল সদস্যের ই–মেল আইডি এই কোম্পানি/ ডিপোজিটরি পার্টিসিপ্যান্ট(গণ)–এর কাছে নিবন্ধীকৃত রয়েছে, তাঁদের প্রতি ২০২৩ এর বার্ষিক রিপোর্ট সমেত এজিএম নোটিস পাঠানো হবে। উক্ত নোটিস এবং বার্ষিক রিপোর্ট কোম্পানির ওয়েবসাইট www.albertdavidindia.com এবং স্টক এক্সচেঞ্জের ওয়েবসাইটগুলিতে অর্থাৎ, www.bseindia.com, www.nseindia.com–তেও অভিগম্য থাকবে।

ই-মেল আইডি রেজিস্টার/ আপডেট করার উপায়:

- ফিজিক্যাল মোডে শেয়ার ধরে রাখা সদস্যদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে যাতে তাঁরা ফোলিও নম্বরের বিবরণ এবং প্যান এবং আধারের স্প্রভায়িত কপি সহ কোম্পানি/আরটিএ abcchakrabartty@adlindia.in অথবা mdpldc.@ yahoo.com তে লিখে তাঁদের ই মেল ঠিকানা আপডেট করার জন্য।
- ডিমেটেরিয়ালাইজড মোডে ধরে রাখা সদস্যদের প্রতি অনুরোধ করা হচ্ছে ডিপোজিটরি পার্টিসিপ্যান্টের কাছে তাঁদের ই মেল ঠিকানা রেজিস্টার/আপডেট করার জন্য। ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোটদানের উপায়:
- এজিএম নোটিসে সূচি অনুসারে সমস্ত কারবারের উপর তাঁদের ভোটদান রিমোট ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে এবং এজিএম চলার সময় ই–ভোটিংয়ের সুবিধা শেয়ারধারকগণ
- রিমোট ই–ভোটিংয়ের/ই–ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোটদানের জন্য লগইন এর আনুষঙ্গিক শেয়ারধারকগণ ই মেল এর মাধ্যমে পাবেন।
- এজিএম এর নোটিসে ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোটদানের সম্পূর্ণ প্রক্রিয়ার বিবরণ

ভ্যাংশ প্রদান এবং বই বন্ধ:

প্রতিটি ইকুইটি শেয়ারের উপর ৯.০০টা লভ্যাংশ বোর্ড অনুমোদন করেছে। লভ্যাংশ, যেটি সদস্যদের অনুমোদনের বিষয়, যে সকল শেয়ারধারক তাঁদের ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট বিবরণ আপডেট করেছেন, তাঁদের কাছে বিভিন্ন অনলাইন মোডের মাধ্যমে বিধিবদ্ধ সময়সীমার মধ্যে তাঁদেরকে প্রদান করা হবে। যেসকল শেয়ারধারকগণ তাঁদের ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট বিবরণ আপডেট করাননি, তাঁদের রেজিস্টার্ড ঠিকানায় ডিমান্ড ড্রাফট/ওয়্যারান্ট প্রেরণ করা হবে। কোম্পানিজ অ্যাক্ট, ২০১৩ এর ধারা ৯১ অনুসারে, এজিএম এবং লভ্যাংশের জন্য সদস্যদের রেজিস্টার এবং কোম্পানির শেয়ার ট্রান্সফার বুক বৃহস্পতিবার, ৩ আগস্ট, ২০২৩ থেকে বৃহস্পতিবার, ১০ আগস্ট, ২০২৩ (উভয় দিন ধরে) বন্ধ থাকবে।

ইলেকট্রনিক্যালি লভ্যাংশ গ্রহণের জরুরি রেজিস্ট্রির পদ্ধতি:

শেয়ারধারকগণকে অনুরোধ করা হচ্ছে তাঁদের ব্যাঙ্ক বিবরণী তাঁদের ডিপোজিটরিদের (ডিমাট ধারকগণের জন্য) অথবা কোম্পানি/আরটিএ (বাস্তবিক ধারকগণ) এর কাছে আইএসআর–১ ফর্ম সহ নাম, ফোলিও নম্বর, ব্যাঙ্ক বিবরণী, প্যানের স্প্রপ্রত্যয়িত কপি এবং বাতিল চেকের পাতা জমা করার জন্য।

লভ্যাংশ প্রদান প্রযোজ্য হারে উৎসমূলে কর কাটার (টিডিএস) বিষয়।

এজিএম নোটিসে জারি করা নোটগুলি এবং বিশেষ করে, এজিএমে যোগদানের নিয়মাবলী রিমোট ই–ভোটিংয়ের মাধ্যমে এবং এজিএম চলাকালীন ই–ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোটদানের পদ্ধতি যত্ন সহকারে পড়ার জন্য সদস্যদের অনুরোধ করা হচ্ছে।

অ্যালবার্ট ডেভিট লিমিটেড-এর পক্ষে

তারিখ: ১০.০৭.২০২৩

এ বি চক্রবর্তী

কোম্পানি সেক্রেটারি (এফ-৭১৮৪) স্থান: কলকাতা